|  |
| --- |
| **CONTRATO DE COMPRAVENTA DE PRODUCCION AGRICOLA** |
| Entre el Sr*………………(Doc. Ident. Nº……., nacionalidad, estado civil, profesión*) domiciliado en …………., en su carácter de productor agropecuario, por una parte, en adelante denominado “PRODUCTOR”  y por la otra, el Sr……... (*Doc. Ident. Nº.……., nacionalidad, estado civil, profesión*), domiciliado en ..........., denominado en adelante “COMPRADOR”, celebran el presente ***CONTRATO DE COMPRAVENTA DE TODA LA PRODUCCIÓN DE MANDARINAS, MELONES, NARANJAS, SANDIAS, VARIEDAD****................,* sujeto a las declaraciones y cláusulas siguientes:--------------------------------------------------  **PRIMERA:** EL PRODUCTOR se obliga a vender al COMPRADOR y éste a levantarla (recogerla) dentro de los ... días que esté lista para su corte, toda la cosecha (producción) de la plantación de mandarinas, melones, naranjas, sandías de la variedad de………(*describir las variedades a que pertenecen los productos*) y que son de propiedad exclusiva del productor, que pertenece  al año agrícola ......, que se encuentra ubicado en ……………...(*el campo; el establecimiento de campo; el predio; la chacra; la estancia; la finca; la granja*) de ........ hectáreas, de su propiedad.---------------------------------------------------------  **SEGUNDA:** El precio “en planta”  por …………...(*bolsa, cajón, canasto, carro, kg, tonelada, etc.*), en calidad .........., será la suma de Guaraníes………...(Gs…..), pagaderos dentro de los ... (..) días de cosechado, documentando la deuda en pagarés cancelables en el domicilio del PRODUCTOR (*lugar*)  contra entrega de factura y recibo por el PRODUCTOR.-----------------------  **TERCERA:** El PRODUCTOR se obliga a usar (semillas; bulbos; ...), marca ..., en la plantación. -----------------------------------------  **CUARTA:** El PRODUCTOR quedará liberado de responder por evicción (*vicios ocultos de la cosa*) y entregará la plantación respetando las reglas de la agricultura, desmalezando la tierra, abonando y fertilizando la plantación con productos y cantidades adecuados y necesarios.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------  **QUINTA:** El COMPRADOR deberá retirar la cosecha cuidando de producir el menor daño posible en el predio y a su cuenta y riesgo exclusivo. La recolección de los frutos será a cargo exclusivo del COMPRADOR.----------------------------------------------  **SEXTA:** El COMPRADOR deberá realizar la cosecha en el menor tiempo posible dejando el predio totalmente libre de rastrojos.-  **SÉPTIMA:** Para el caso de que alguna de las partes incumpliere lo estipulado en el presente contrato, deberá pagar una multa de Guaraníes.................(Gs….) a favor de la damnificada, que será independiente de la demanda que podrá incoar para exigir el cumplimiento de este contrato y el resarcimiento de los daños y perjuicios. -----------------------------------------------------------  **OCTAVA:** Si la cosecha se perdiera por causas atmosféricas o climáticas sin culpa o negligencia del PRODUCTOR, este contrato quedará resuelto, sin resarcimiento alguno entre las partes. ---------------------------------------------------------------------  **NOVENA:** Para cualesquiera notificaciones derivadas de este acto, las partes constituyen los domicilios en los señalados en este contrato, donde serán eficaces todas las que se realicen. ----------------------------------------------------------------------------  **DÉCIMA:** Para el caso de litigio, las partes se someterán exclusivamente a la jurisdicción de tribunales ordinarios de …………….., con renuncia a cualesquier otros que pudiesen eventualmente corresponderles. --------------------------------------  **EN PRUEBA DE CONFORMIDAD Y ACEPTACIÓN**, firman las partes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en ……………..de la República del Paraguay, a los………días del mes de …………….del año dos mil nueve.----------------------   |  |  | | --- | --- | | **PRODUCTOR** | **COMPRADOR** | |